

DECLARATION

Declaration of Baljeet Singh s/o Mr. Amarjit Singh, authorised signatory for Jubilee Infra Planner LLP,
SCO 22, First Floor, Sector 79, S.A.S.Nagar, Punjab.

I Baljeet Singh, authorised signatory for Jubilee Infra Planner LLP in respect of project "Jubilee Golfvista" at GH-10, Sector 91(JLPL), S.A.S.Nagar, do hereby solemnly declare that CLU, Land Khasra Report, Jamabandies are not applicable in our case since all these approvals were obtained initially by JLPL.

Subsequently, layout plan with clear demarcation of Residential Plots, Commercial Plots, Group Housing Sites, Institutional Sites, roads and other amenities was approved from the Department of Town & Country Planning which concluded the revenue record such as Khasra Plan, Jamabandi, etc.

The Group Housing Site no. 10 (GH-10) was allotted further to Acme Builder Private Limited and conveyance deed was executed against this said site. The Acme Builders Pvt Ltd then entered into agreement and granted the General Power of Attorney to Jubilee Infra Planner LLP.

However, old record for CLU, Land Khasra Report and Jamabandi of JLPL and subsequent agreements are enclosed herewith for your reference.

For Jubilee Infra Planner LLP



Baljeet Singh
(Authorised Signatory)

Department of Housing & Urban Development
(Housing-II Branch)

To

The Managing Director,
M/S Janta Land Promoters Ltd.,
S.A.S. Nagar.

Memo No. 18/50/2003-Hg-II/ 11256

Dated: Chandigarh, the 11-12-03

Subject:-

Application for change of land use in respect
of M/S Janta Land Promoters Ltd., S.A.S. Nagar
at Village Lakhnour and Sohana.

Reference your Application dt. 27.8.2003 on
the subject noted above.

2. The Governor of Punjab is pleased to allow
the change of land use in respect of approx. 120 acre land
situated in Village Sohana (Hadbast No. 35) and Village
Lakhnour (Hadbast No. 36) District- Rojar (Khasra
number) detailed below from Agricultural to Residential
purpose U/S 11 of "The Punjab New Capital (Periphery) (Control)
Act, 1952":-

Village	Khasra No.	Kanal	Marla
LAKHNOUR	1/18, 23, 24, 22	11	10
	2/21	1	15
	3/1, 10, 11, 20, 21, 14/2, 15/1, 16/2, 17, 24, 25/1, 15/3, 25/2 min, 16/1, 3, 4, 6, 7, 8	168	16
	14/1, 15/2, 25/2, 22/2, 23, 2, 12/1, 12/2, 13/1, 13/2, 18, 19, 9, 20/1		
	1/19, 12, 22, 13/2, 17/2, 23/1/2, 24/2, 13/1, 18, 23/1/1, 7, 14, 17/1, 23/2, 24/1, 16, 25, 6, 15, 11, 20, 21	107	19

Contd...

7/1, 10/2/2, 30, 22/1, 18/2, 19/1, 23,	171	8
8/1, 24/2, 24/1, 21, 22/2, 8, 15, 10,		
11, 5/3, 15/3, 15/4, 15/5, 17/1, 19/2/1		
17/2/2, 5/1, 3/2, 7, 5/1/2, 14 min,		
4/1, 4/2, 8/1/1, 14min, 1, 2, 7/1/1,		
8/2/2, 8/2, 9/1, 9/2, 10, 11/1,		
5/2, 13/2		
8//12, 13, 1/1, 4/5/1, 6/2, 7, 14, 15/1,	91	16
15/2/3, 5/2, 6/1, 15/2/1, 15/2/2, 11/2,		
15/2/3, 8/1, 2min, 9, 3, 2, 15/3		
9//11, 12, 1, 9, 10	27	16
15//1/1, 1/2/1, 2/1, 2/2/1, 3, 4, 7, 8/1,	65	15
13/2, 14, 17, 18/1		
48//15, 16, 6, 5, 4	30	0
47//11, 12, 13, 17/2, 13, 19/1, 19/2,	112	0
19/3, 20, 1, 10/2, 10/1, 21, 22, 23, 24, 25		
32//23, 24, 25, 16/1, 17, 18	40	0
49//1, 2, 3, 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 5/3, 6, 7,	115	0
8, 9/1, 9/2, 12, 13/1, 13/2, 14, 15, 16, 25		

The permission to change of land use is subject to the terms and conditions:-

- i) This change of land use shall be permissible only in the hands of the appellant company, namely M/S Janta Land Promoters Ltd.;
- ii) This change of land use shall become operative as from the date of the registration of the appropriate and respective sale deeds in favour of the appellant company. In case 60 acres of the said land are NOT purchased by the appellant company within 90 days of the communication of this order, the entire permission for the change of land use shall be treated as having lapsed, without any further notice. If, however, 60 acres or more of land is purchased within the said period, the permission for the whole of the land measuring approximately 120 acres shall continue to be valid;

- iii) The sister concern of the appellant company, that is M/s Janta Estates and Housing Development Ltd., shall have to clear the Over-due amount of the External Development Charges (EDC) payable to PUDA, before the issue of a valid license to JLPL in respect of this land by the "Competent Authority" for development of a colony, under the PAPRA. For this purpose, the rationalization of the EDC interest rates effected in the meeting of 17th October, 2003 shall be taken into consideration;
- iv) The appellant company shall have to separately obtain a license from the "Competent Authority" to develop a colony on this land under the Punjab Apartments and Property Regulation Act, 1995, including the approval of the layout plan. The layout plan shall have to be fully consistent with the grid structure of the "Outline Master Plan" of SAS Nagar (Mohali), subject to the modification in the stipulated land use of sector 91 from Public Parks and Playgrounds of Sector-91.
- v) The appellant company shall be bound to pay External Development Charges (EDC), including interest, to PUDA at the rates presently applicable to an "A" Class Municipal City, in such instalments as are normally fixed in such cases;
- vi) No construction shall be permitted on the area falling in the proposed alignment of the "Sector Dividing Roads" in the SAS Master Plan and the appellant company shall fully integrate their internal planning and layout with the alignment of the said roads;
- vii) The appellant company shall transfer, free of cost, the land belonging to it that may fall in the "Sector Dividing Roads" to the State Government, or any agency nominated in this behalf by the State Government, after constructing such road at their own (i.e. appellant's) expense, and they shall also allow free and easy movement to the general public within their integrated township, in perpetuity;
- viii) The appellant company shall have to pay the land use conversion charges, or not when levied by the Government/concerned agency, through a statutory instrument;
- ix) The appellant shall, before the issue of a license to develop the colony, produce a certificate from the Divisional Forest Officer, Hapur to the effect

that no part of the land is notified forest land. In case any part of the land is such forest land, the change of land use shall not be deemed to extend to that part, although it can be included in the colony, if it is maintained as such forest land; (16)

- x) No construction shall be permitted within 30 metres of the road reservation of any "Scheduled Road" or 100 metres of a "Bye-pass"; and
- xi) Separate permission shall be taken from the "Competent Authority" under section 143(2)(c) of the PUDA Act, to lay down a means of access from a "Scheduled Road".

The permission to change of land use is further subject to the condition that the period of 90 days indicated in (ii) above will be counted from the date of issue of orders by the Housing and Urban Development Minister i.e. 31.10.2003. The Promoter will accordingly have to purchase land on or before 29th January, 2004. In the absence of which the entire ~~permission~~ ^{permission} for change of land use shall be treated as having lapsed, without any further notice. A Photocopy duly attested of the orders dt. 31.10.03 issued by Housing & Urban Dev. Minister is attached herewith.


Joint Secretary
Housing & Urban Development.

Endst.No.18/50/2003-1Hg-II/

Dated:Chd., the

A copy is forwarded to the following for information and necessary action:-

1. Chief Administrator, PUDA, PUDA Bhawan, Phase-8, Mohali.
2. Chief Town Planner, Punjab, Chandigarh.


Joint Secretary

2013

2014

ਲਪਨੇਰ

36

ਮੋਹਾਲੀ

ਐਸ. ਏ. ਐਸ ਨੰਬਰ

209/ 206
0.00

231

ਮੋਸਰਜ਼ ਜਨਤਾ ਲੈਡ ਪਰਮਿਟਰਜ਼ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਮਕਸੂਦਾ ਮਾਲਕ
ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ 538 ਰੋਜ਼ 10 ਮੋਹਾਲੀ(ਪੱਤੀ) ਗਰਦੇਦ
ਸਿੱਖ
(ਨੰਬਰਦਾਰ)
ਗਰਦੇਦ ਸਿੱਖ
ਖੁੱਤਰ ਸਵਾਲੀ
ਸਿੱਖ

1 // 18

0-11 (0-2-
78.22)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬਿਦਾਨ

ਰਪਟ ਨੰ

494

ਆਰ ਰਹਿਨ

ਮਿਤੀ

28/5/2012

1 // 22

2-12 (0-13-
15.23)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬਿਦਾਨ

ਰਪਟ ਨੰ.494 ਮਿਤੀ 28/5/2012 ਰਾਹੀਂ ਨੰ.ਪਸਰ 8/15/2/3(0-7), 1/18(0-11), 23
(7-6), 24(0-11), 3/15/3(1-8), 25/2(5-15), 16/1(4-0), 8/5/2(5-16), 6/1(5-
16), 15/2/1(2-17), 15/2/2(1-19), 3/3(8-0), 4(4-17), 9/11(8-0), 12(5-
2), 2/21(1-15), 3/16(0-19), 7(7-14), 8(8-0), 14/1(0-9), 15/2(0-2), 9/1(5-
8), 9(1-8), 10(7-8) 1/122(2-12) 3/2(7-16) ਕਿਤੇ 26 ਰਕਬਾ 106-6 ਵਲੋਂ ਮੋਸਰਜ਼
ਜਨਤਾ ਲੈਡ ਪਰਮਿਟਰਜ਼ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਬਦਲੇ 4,50,00,000/-ਰੁਪਏ (ਚਾਰ ਕਰੋੜ
ਪੰਜਾਹ ਲੱਖ ਰੁਪਏ) ਪਾਸ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਰੋਜ਼ 1 ਮੋਹਾਲੀ ਪਾਸ ਆਰ ਰਹਿਨ (ਇਕੂਟੈਬਲ
ਮਾਰਟਕੇਜ) ਹੋ ਚੁਕੀ ਹੈ।

1 // 23

7-6 (0-36-
92.76)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬਿਦਾਨ

1 // 24

0-11 (0-2-
78.22)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬਿਦਾਨ

2 // 21

1-15 (0-8-
85.25)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬਿਦਾਨ

3 // 2

7-16 (0-39-
45.69)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬਿਦਾਨ

3 // 3

8-0 (0-40-
46.86)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬਿਦਾਨ

3 // 4

4-17 (0-24-
53.41)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬਿਦਾਨ

3 // 6

0-19 (0-4-
80.56)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬਿਦਾਨ

3 // 7

7-14 (0-38-
95.10)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬਿਦਾਨ

3 // 8

8-0 (0-40-
46.86)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬਿਦਾਨ

2013	2014	ਲਖਨੌਰ	ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਨੰ.	36	ਮੁਹਾਲੀ	ਜ਼ਿਲਾ	ਐਸ. ਏ. ਐਸ ਨੰਬਰ
1	2	3	4	5	6	7	8
ਫਾਈਲ ਨੰ.	ਪਤਨੀ	ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵਾ	ਕਾਬਜ਼ਕਾਰ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵਾ	ਜਿਲ੍ਹੇ ਦਾ ਮਾਪਦਾਨ	ਮੁਕੱਦਮੇ ਅਤੇ ਖਰਚੇ ਨੰਬਰ	ਰਕਬਾ ਅਤੇ ਜ਼ੋਨੀ ਕਿਸਮ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
					3 // 9	8-0 (0-40-46.86) ਗੈਰਮੁਕਿਤ ਬੇਦਾਨ	ਬਰਦੇ ਇੰਤਕਾਲ ਨੰ 2005/3 ਮਿਤੀ 24/4/2015 ਵਲੋਂ ਮਿਸਰਜ਼ ਜਨਤਾ ਲੈਡ ਪਰਮੇਟਰਜ਼ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ 538 ਰੋਸ 10 ਮੋਹਾਲੀ 1/4 ਹਿੱਸਾ ਬਾਹਰ ਬੰਨੇ ਪੁੱਤਰੀ ਹਜ਼ਾਰਾ ਸਿੰਘ ਹਾਲ ਪਤਨੀ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ 1/4 ਹਿੱਸਾ ਖਸਰਾ ਨੰ- 4//23/2 (0-11), 4//24/1 (0-17), 7//14 (6-15), 7//3/1/2 (0-4), 7//3/2 (4-16), 7//4/1 (6-7), 7//4/2 (1-5), 7//7 (7-12), 7//8/1/1 (6-0) ਤਬਦੀਲ ਮਲਕੀਅਤ ਹੋਇਆ
					3 // 12/1	6-4 (0-31-36.31) ਗੈਰਮੁਕਿਤ ਬੇਦਾਨ	ਬਰਦੇ ਰਪਟ ਨੰ 126 ਫੱਕ ਆਰ ਰਹਿਨ ਮਿਤੀ 28/5/2012 ਰਾਹੀਂ ਰਪਟ ਨੰਬਰ 494 ਮਿਤੀ 28/5/2012 ਆਰ ਰਹਿਨ ਫੱਕ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ।
					3 // 12/2	1-16 (0-9-10.54) ਗੈਰਮੁਕਿਤ ਬੇਦਾਨ	ਬਰਦੇ ਰਪਟ ਨੰ 144- ਅਦਾਲਤੀ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 6/1/2015 ਬਰਦੇ ਰਪਟ ਨੰਬਰ 144 ਅਦਾਲਤੀ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 6/1/2015 ਰਾਹੀਂ ਸ੍ਰੀ ਮਤੀ ਬੰਨੇ ਪੁੱਤਰੀ ਹਜ਼ਾਰਾ ਸਿੰਘ ਰਾਹੀਂ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦਾਰਸ ਉਤਮ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਦਾਖਲ ਮਾਲਕਾਨਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਰਪਟ ਨੰਬਰ 232 ਮਿਤੀ 24/3/2015 ਅਟੈਚਮੈਂਟ ਹੇਠ ਨੋਟ ਦੀ ਰਪਟ ਦਰਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਾਹੀਂ ਰਪਟ ਨੰਬਰ 124 ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ 14//23ਮਿਨ, 19//3/1 ਦਾ 1/4 ਹਿੱਸਾ ਦਾ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ 19//2/4, 9/1 ਦਾ 1/4 ਹਿੱਸਾ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 19//3/3, 7, 8 ਦਾ 1/4 ਹਿੱਸਾ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 4//24/1 ਦਾ 1/4 ਹਿੱਸਾ ਦਾ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ 7//4/1, 4/2, 8/1/1, 14ਮਿਨ, 3/2, 7, 3/1/2, 14 ਮਿਨ ਦਾ 1/4 ਹਿੱਸਾ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 4//23/2, 26//3/3, 2/1/2ਮਿਨ ਦਾ 1/4 ਹਿੱਸਾ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 6//11, 28//12/1, 3/4, 3/2 ਦਾ 1/8 ਹਿੱਸਾ ਇਹਨਾਂ ਨੰਬਰਾਂ ਤੇ ਦਾਖਲ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ।
					3 // 13/1	3-8 (0-17-19.91) ਗੈਰਮੁਕਿਤ ਬੇਦਾਨ	ਬਰਦੇ ਰਪਟ ਨੰ 221 ਆਰ ਰਹਿਨ ਮਿਤੀ 16/3/2015 ਵਾਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 4007 ਮਿਤੀ 16/3/2015 ਪੋਸ ਕੀਤਾ ਜਿਸ ਮੁਤਾਬਿਕ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ 8//14(7-2), 15/1(1-19), 15/2/1(2-17), 15/2/2 (1-19) ਥਿਤੇ 4 ਰਕਬਾ 13-17 ਦਾ 52/277 ਹਿੱਸਾ ਬਕਦਰ 2-12 ਵਲੋਂ ਮਿਸਰਜ਼ ਜਨਤਾ ਲੈਡ ਪਰਮੇਟਰਜ਼ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ 538 ਰੋਸ 10 ਮੋਹਾਲੀ ਪਾਸ ਬਦਲੇ ਮੁਬਲਿਜ਼ 50,00,000/-ਰੁਪਏ(ਪੰਜਾਹ ਲੱਖ ਰੁਪਏ) ਵਿੱਚ ਆਰ ਰਹਿਨ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ।
					3 // 13/2	4-4 (0-21-24.60) ਗੈਰਮੁਕਿਤ ਬੇਦਾਨ	ਬਰਦੇ ਰਪਟ ਨੰ 241 ਸਰਕਾਰੀ ਹੁਕਮ ਮਿਤੀ 11/04/2016 ਬਰਦੇ ਰਪਟ ਨੰਬਰ 241 ਮਿਤੀ 11/4/2016 ਅੱਜ ਆਮਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 315 ਮਿਤੀ 5/4/2016 ਰਾਹੀਂ ਨਾਇਬ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਮੋਹਾਲੀ ਰਪਟ ਨੰਬਰ 302 ਮਿਤੀ 5/6/2014 ਰਾਹੀਂ ਜੋ ਜਨਤਾ ਲੈਡ ਪਰਮੇਟਰਜ਼ ਦਾ ਜੋ ਰਕਬਾ 52-18 ਆਰ ਸੀ ਉਸ ਵਿੱਚ 7ਕਨਾਲ-4ਮਰਚੋ ਰਕਬਾ ਬਦਲੇ ਮੁਬਲਿਜ਼ 58,11,50,000/-ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ ਆਰ ਮੰਨ ਕੇ ਬਾਕੀ ਰਕਬਾ ਫੱਕ ਕੀਤਾ ਜਾਵਾ ਹੈ।
					3 // 14/1	0-9 (0-2-27.64) ਗੈਰਮੁਕਿਤ ਬੇਦਾਨ	ਬਰਦੇ ਰਪਟ ਨੰ 302
					3 // 15/1	2-2 (0-10-62.30) ਗੈਰਮੁਕਿਤ ਬੇਦਾਨ	
					3 // 15/2	0-2 (0-0-50.59) ਗੈਰਮੁਕਿਤ ਬੇਦਾਨ	
					3 // 15/3	1-8 (0-7-8.20) ਗੈਰਮੁਕਿਤ ਬੇਦਾਨ	
					3 // 16/1	4-0 (0-20-23.43) ਗੈਰਮੁਕਿਤ ਬੇਦਾਨ	
					3 // 16/2	2-4 (0-11-12.89) ਗੈਰਮੁਕਿਤ ਬੇਦਾਨ	

6

8

3 // 17

8-0 (0-40-46.86)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬੇਦਾਨ

ਆਰ ਰਹਿਨ ਮਿਤੀ 5/6/2014 ਰਾਹੀਂ ਪੱਤਰ ਨੰ 922 ਮਿਤੀ 27-5-2014 ਦਾ ਰਾਹੀਂ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਮੋਹਾਲੀ ਮੀਸੇ ਨੰਬਰ 7/11/1(4-19), 11/2(2-3), 19/2/1(2-0), 19/2/2(2-8), 20(8-0), 22/1(4-11), 22/2(3-9), ਕਿਤੇ ਰਕਬਾ 27-10 ਦਾ ਸਾਬਮ ਹਿਸਾ ਦਾ ਨੰਬਰ ਖਰਾ 8/4(8-0) ਦਾ 1556/1600 ਹਿਸਾ ਬਕਦਰ 7-15 ਅਤੇ 8/7(ਰਕਬਾ 8-0 ਦਾ 743/800 ਹਿਸਾ ਬਕਦਰ 7-8-1/2 ਹਿਸਾ ਨੰਬਰ ਖਰਾ 8/5/1(2-4), 5/2(5-16), 6/2(2-4), ਕਿਤੇ 3 ਰਕਬਾ 10-4 ਕੁਲ ਰਕਬਾ 52-18 ਵਲੋਂ ਮਿਸਰਜ ਜਨਤਾ ਲੈਡ ਪਰਮੇਟਰਜ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ 538 ਵੈਸ 10 ਮੋਹਾਲੀ ਬਦਲੇ ਮੁਲਕਿ 58,11,50,000/- ਰੁਪਏ ਬਨਾਮ ਦੀ ਗਰੇਟਰ ਮੁਹਾਲੀ ਦੇਵੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ ਪੁਰਾ ਬਦਨ , ਸੈਕਟਰ 62 ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ (ਟਾਊਨ ਪਲੇਨਿੰਗ ਅਤੇ ਲਾਈਸੈਂਸਿੰਗ ਸਾਖਾ) ਪਾਸ ਆਰ ਰਹਿਣ ਹੈ

3 // 18

7-12 (0-38-44.51)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬੇਦਾਨ

3 // 19

8-0 (0-40-46.86)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬੇਦਾਨ

3 // 22/2

2-9 (0-12-39.35)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਤੋੜ

3 // 23

7-12 (0-38-44.51)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਤੋੜ

3 // 25/1

2-5 (0-11-38.18)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬੇਦਾਨ

3 // 25/2

5-15 (0-29-8.68)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬੇਦਾਨ

4 // 12

3-0 (0-15-17.57)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬੇਦਾਨ

4 // 19

8-0 (0-40-46.86)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬੇਦਾਨ

4 // 22

8-0 (0-40-46.86)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬੇਦਾਨ

4 // 23/2

0-11 (0-2-78.22)
ਗੈਰਮੁਖਿਨ
ਬੇਦਾਨ

ਬਰੂਏ ਰਪਟ ਨੰ 392

ਆਰ ਰਹਿਨ ਮਿਤੀ 26/8/2014 ਰਾਹੀਂ ਮੀਸੇ ਨੰ ਗਮਤਾ ਹੀ ਟੀ ਪੀ /2014 /2595 ਮਿਤੀ 19/8/2014 ਰਾਹੀਂ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਨੰਬਰ 538 ਦਾ /ਮਿਤੀ 25/8/2014 ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ 3/18 ਰਕਬਾ 7-12 ਦਾ 4/152 ਹਿਸਾ ਬਕਦਰ 0-4 ਦਾ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ 8/3(7-12), 3/23(7-12) ਕਿਤੇ 2 ਰਕਬਾ 15-4 ਦਾ 12/304 ਹਿਸਾ ਬਕਦਰ 0-12 ਕੁਲ ਰਕਬਾ 0-16 ਵਲੋਂ ਮਿਸਰਜ ਜਨਤਾ ਲੈਡ ਪਰਮੇਟਰਜ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ 538 ਵੈਸ 10 ਮੋਹਾਲੀ ਬਨਾਮ ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਦੇਵੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ ਪੁਰਾ ਬਦਨ , ਸੈਕਟਰ 62 ਟਾਊਨ ਪਲੇਨਿੰਗ ਅਤੇ ਲਾਈਸੈਂਸ ਸਾਖਾ ਬਦਲੇ ਮੁਲਕਿ 4,55,12,000/- ਰੁਪਏ (ਚਾਰ ਕਰੋੜ ਪਚਦੀਸ ਲੱਖ ਬਾਰਾ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ) ਵਿਚ ਆਰ ਰਹਿਣ ਹੈ ਚੁੰਕੀ ਹੈ

ਬਰੂਏ ਵਰਦਬਦਰ ਨੰ 5

ਸ੍ਰੀ ਮਾਨ ਜੀ ਜਮਾਬੰਦੀ 2003-04 ਵਿਚ ਇੰਤਕਾਲ ਨੰਬਰ 1844 ਮਨਸੂਰ ਹੁਦਾ ਰਾਹੀਂ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ 5/16/2 (3-8), 25/1 (3-12), 6/5/1 (3-12), 6/2 (3-12) ਕਿਤੇ 4 ਰਕਬਾ 14-4 ਸਾਬਮ ਤੇ ਮਿਸਰਜ ਜਨਤਾ ਲੈਡ ਪਰਮੇਟਰਜ ਲਿਮਟਿਡ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਬਣ ਗਈ ਹੈ। ਪੁੱਤ੍ਰ ਤਿਆਗੀ ਜਮਾਬੰਦੀ 2008-09 ਅਤੇ 2013-14 ਵਿਚ ਇੰਦਰਾਜ ਹੋਣ ਤੇ ਰਹਿ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਜਮਾਬੰਦੀ 2003-04 ਤੇ ਬੇਦਟ ਖੇਤਨੀ ਨੰਬਰ 207/231 ਤੇ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ 3/14/2 (7-11) ਠੀਕ ਦਰਜ ਹੈ ਜਿਸ ਤੇ ਮਾਲਕੀ ਮਿਸਰਜ ਜਨਤਾ ਲੈਡ ਪਰਮੇਟਰਜ ਲਿਮਟਿਡ ਦੀ ਹੈ ਤੇ ਤਿਆਗੀ ਜਮਾਬੰਦੀ 2008-09 ਦੀ ਬੇਦਟ ਖੇਤਨੀ ਨੰਬਰ 206/226 ਅਤੇ 2013-14 ਦੀ ਬੇਦਟ ਖੇਤਨੀ 209/231 ਤੇ ਦਰਜ ਕਰਨ ਤੇ ਰਹਿ ਗਿਆ ਹੈ ਹੁਣ ਲੈਡ ਰਿਕਾਰਡ ਮਿਨੁਅਲ ਅਤੇ ਸਾਬਕਾ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਕ ਜੇਰਕਾਰ ਜਮਾਬੰਦੀ ਦੀ ਬੇਦਟ ਖੇਤਨੀ ਨੰਬਰ 105/111 ਤੇ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ 3/14/2 (7-11) ਅਤੇ ਬੇਦਟ ਖੇਤਨੀ ਨੰਬਰ 209/231 ਤੇ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ 3/14/2 (7-11), 5/16/2 (3-8), 25/1 (3-12), 6/5/1 (3-12), 6/2 (3-12) ਦਰਜ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿਤ ਜਾਵੇ ਜੀ। ਵਰਦਬਦਰ ਮੰਜੂਰੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ

ਬਰੂਏ ਇੰਤਕਾਲ ਨੰ 2007

ਮਿਤੀ 12/5/2015 ਵਲੋਂ ਖੱਤੇ ਪੁਰੀ ਹਜਾਰਾ ਸਿੰਘ ਹਾਲ ਪਤਨੀ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ 1/4 ਹਿੱਸਾ ਬਾਰੀਕ ਉੱਤਮ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ 1/4 ਹਿੱਸਾ ਵਰਾਸਤ ਰਹਿਆ



2013

2014

ਲਖਨੌਰ

36

ਮਹਾਲੀ

ਐਸ. ਏ. ਐਸ ਨਗਰ

6	7
ਦਿਸ਼ਾ ਅਤੇ ਮਾਤਰਾ	ਕਿਸਮ
7 // 3/1/2	0-4 (0-1-1.17) ਗੈਰਮਕਿਨ ਬੇਦਾਨ
7 // 3/2	4-16 (0-24-28.11) ਗੈਰਮਕਿਨ ਬੇਦਾਨ
7 // 4/1	6-7 (0-32-12.19) ਗੈਰਮਕਿਨ ਬੇਦਾਨ
7 // 4/2	1-5 (0-6-32.32) ਗੈਰਮਕਿਨ ਬੇਦਾਨ
7 // 5/2	0-5 (0-1-26.46) ਗੈਰਮਕਿਨ ਬੇਦਾਨ
7 // 5/3	5-1 (0-25-54.58) ਗੈਰਮਕਿਨ ਬੇਦਾਨ
7 // 6	8-0 (0-40-46.86) ਗੈਰਮਕਿਨ ਬੇਦਾਨ
7 // 7	7-12 (0-38-44.51) ਗੈਰਮਕਿਨ ਬੇਦਾਨ
7 // 8/1/1	6-0 (0-30-35.14) ਗੈਰਮਕਿਨ ਬੇਦਾਨ
7 // 14	6-15 (0-34-14.54) ਗੈਰਮਕਿਨ ਬੇਦਾਨ
7 // 15	7-2 (0-35-91.59) ਗੈਰਮਕਿਨ ਬੇਦਾਨ



2013

2014

ਲਖਨੌਰ

36

ਮੋਹਾਲੀ

ਐਸ. ਏ. ਐਸ ਨਗਰ

8

ਸਿਰਖੀ ਦਾ
ਸਮਾਨਮੁਕੇਸ਼ ਅਤੇ ਯਸ਼ਵੀ
ਦੇਸ਼ਕਰਤਾਰ
ਵਿਸ਼ਾ

ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਬਜ਼ਾ

8 // 1/2

5-7 (0-27-
6.34)
ਗੈਰਮੁਕਿਤ
ਬੇਦਾਨ

8 // 2

8-0 (0-40-
46.86)
ਗੈਰਮੁਕਿਤ
ਤੋੜ

8 // 3

7-12 (0-38-
44.51)
ਗੈਰਮੁਕਿਤ
ਤੋੜ

8 // 5/1

2-4 (0-11-
12.89)
ਗੈਰਮੁਕਿਤ
ਬੇਦਾਨ

8 // 5/2

5-16 (0-29-
33.97)
ਗੈਰਮੁਕਿਤ
ਬੇਦਾਨ

8 // 6/1

5-16 (0-29-
33.97)
ਗੈਰਮੁਕਿਤ
ਬੇਦਾਨ

8 // 6/2

2-4 (0-11-
12.89)
ਗੈਰਮੁਕਿਤ
ਬੇਦਾਨ

8 // 8/1

7-4 (0-36-
42.17)
ਗੈਰਮੁਕਿਤ
ਤੋੜ

8 // 8/2

0-8 (0-2-
2.34)
ਗੈਰਮੁਕਿਤ
ਬੇਦਾਨ

8 // 9

8-0 (0-40-
46.86)
ਗੈਰਮੁਕਿਤ
ਤੋੜ

8 // 10

8-0 (0-40-
46.86)
ਗੈਰਮੁਕਿਤ
ਬੇਦਾਨ

ਸਮਾਂ	2013	2014	ਪਿੰਡ	ਲਖਨੌਰ	36	ਮੋਹਾਲੀ	ਮਿਲਾ	ਐਮ. ਏ. ਐਸ ਨੰਬਰ
1	2	3	4	5	6	7	8	
ਮਾਮਲਾ ਨੰ.	ਮਾਮਲਾ ਨੰ.	ਮਾਮਲਾ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵੇ	ਮਾਮਲਾ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵੇ	ਮਾਮਲਾ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵੇ	ਮਾਮਲਾ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵੇ	ਮਾਮਲਾ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵੇ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਾਰਨ	
					8 // 11	7-2 (0-35-91.59) ਗੈਰਮੁਖਿਤ ਬਿਦਾਨ		
					8 // 12	7-2 (0-35-91.59) ਗੈਰਮੁਖਿਤ ਬਿਦਾਨ		
					8 // 13	6-15 (0-34-14.54) ਗੈਰਮੁਖਿਤ ਬਿਦਾਨ		
					8 // 14	7-2 (0-35-91.59) ਗੈਰਮੁਖਿਤ ਬਿਦਾਨ		
					8 // 15/1	1-19 (0-9-86.42) ਗੈਰਮੁਖਿਤ ਬਿਦਾਨ		
					8 // 15/2/1	2-17 (0-14-41.69) ਗੈਰਮੁਖਿਤ ਬਿਦਾਨ		
					8 // 15/2/2	1-19 (0-9-86.42) ਗੈਰਮੁਖਿਤ ਬਿਦਾਨ		
					8 // 15/2/3	0-7 (0-1-77.05) ਗੈਰਮੁਖਿਤ ਬਿਦਾਨ		
					8 // 15/3	0-12 (0-3-3.51) ਗੈਰਮੁਖਿਤ ਬਿਦਾਨ		
					9 // 1	5-8 (0-27-31.63) ਗੈਰਮੁਖਿਤ ਬਿਦਾਨ		
					9 // 9	1-8 (0-7-8.20) ਗੈਰਮੁਖਿਤ ਬਿਦਾਨ		



ਮਾਸਿਕ		2013	2014	ਪਿੰਡ	ਲਖਨੌਰ	36	ਰਹਿਸਲ	ਮੋਹਾਲੀ	ਜ਼ਿਲਾ	ਐਸ. ਏ. ਐਸ ਨਗਰ
1	2	3	4	5	6	7	8			
ਮਾਸਿਕ ਨੰ	ਮਾਸਿਕ	ਮਾਸਿਕ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵਾ	ਮਾਸਿਕ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵਾ	ਮਾਸਿਕ ਦਾ ਮਾਪਦਾਨ	ਮਾਸਿਕ ਅਤੇ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ	ਮਾਸਿਕ ਅਤੇ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ			
					9 // 10	7-18 (0-39-96.27) ਗੈਰਮੁਕਿਨ ਬੇਦਾਨ				
					9 // 11	8-0 (0-40-46.86) ਗੈਰਮੁਕਿਨ ਬੇਦਾਨ				
					9 // 12	5-2 (0-25-79.87) ਗੈਰਮੁਕਿਨ ਬੇਦਾਨ				
					15 // 18/1/1	3-8 (0-17-19.91) ਗੈਰਮੁਕਿਨ ਬੇਦਾਨ				
					15 // 18/1/2	3-8 (0-17-19.91) ਗੈਰਮੁਕਿਨ ਬੇਦਾਨ				
				ਕੁਲ	ਕਿਰ 82	372-19 (18-86-59.39)				
						372 ਕਨਾਲ 19 ਮਰਲਾ (18 ਹੈਕਟੇਅਰ 86 ਏਅਰ 59.39 ਸੈਟੇਅਰ) ਗੈਰਮੁਕਿਆ				
						90 ਕਨਾਲ 8 ਮਰਲਾ (4 ਹੈਕਟੇਅਰ 57 ਏਅਰ 29.48 ਸੈਟੇਅਰ) ਗੈਰਮੁਕਿਨ ਬੇਦਾਨ 282 ਕਨਾਲ 11 ਮਰਲਾ (14 ਹੈਕਟੇਅਰ 29 ਏਅਰ 29.91 ਸੈਟੇਅਰ) ਗੈਰਮੁਕਿਨ ਬੇਦਾਨ				

ਟ੍ਰਾਂਸੈਕਸ਼ਨ ਨੰ 12698
ਪੇਜ 10 ਦਾ 8

ਫੋਲ ਪੇਜ: 10
ਫੋਲ ਫੀਸ: 200

ਕਰਮਚਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ/ਪਦ: Patwari

ਮਿਟਿੰਗ ਨੰਬਰ: 12-12-2017 03:01:22 463 ਮਮ
ਮਾਸਿਕ ਦਾ ਮਾਪਦਾਨ: 12/12/2017

ਕੰਪਿਊਟਰ ਮਾਲ ਵਿਕਾਸ ਮਹਾਸਿਕ ਨਗਰ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਹੈ।

ਜਮੀਨਦਾਰੀ 2013		2014	ਪਿੰਡ- ਲਖਨੌਰ	ਹੋਦਾਸਤ ਨੰ.	36	ਤਹਿਸੀਲ ਮੋਹਾਲੀ	ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ- ਐਸ. ਏ. ਐਸ ਨਗਰ
1	2	3	4	5	6	7	8
ਖੇਤ ਨੰ./ ਮਾਲ/ਪੰਡੀ/ ਨੰਬਰਦਾਰ	ਪੰਡੀ/ ਨੰਬਰ/ ਲਾਗੂ	ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵਰਣ	ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵਰਣ	ਸਿਰਦਾਰੀ ਦਾ ਨਾਂ	ਮਾਲਕ ਅਤੇ ਪਸਾਰ ਨੰਬਰ	ਨਕਸ਼ਾ ਅਤੇ ਖੇਤੀ ਵਿਸ਼ੇਸ਼	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਨ
231/ 228 ਮਿਲ 0	258	ਮਿਸਰਜ ਜਨਤਾ ਲੈਡ ਪਰਮੋਟਰਜ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ 538 ਫੇਸ 10 ਮੋਹਾਲੀ	ਮੁਦਕਾਸਤ ਦਾ ਮਕਸੂਜਾ ਮਾਲਕਾਨ		5 // 17	6-11 (0-33-13.36) ਤੇਜ਼ ਗੈਰਮੁਖਿਨ ਤੇਜ਼	ਦਿੱਤਕਾਲ ਨੰ 1886 1963
(ਪੰਡੀ) ਮੁਸਤਰਕਾ (ਨੰਬਰਦਾਰ) ਮੁਸਤਰਕਾ ਹਰ ਦੇ ਨੰਬਰਦਾਰਾਨ					5 // 18/1	1-10 (0-7-58.79) ਤੇਜ਼ ਗੈਰਮੁਖਿਨ ਤੇਜ਼	1976 1932
					5 // 23/2	2-0 (0-10-11.71) ਤੇਜ਼ ਗੈਰਮੁਖਿਨ ਤੇਜ਼	
					5 // 24	8-0 (0-40-46.86) ਤੇਜ਼ ਗੈਰਮੁਖਿਨ ਤੇਜ਼	
				ਦਿਉਬਦੇਲ	6 // 3/2/1	0-9 (0-2-27.64) ਚਾਹੀ	
				ਦਿਉਬਦੇਲ	6 // 4/2	6-13 (0-33-63.95) ਚਾਹੀ	
				ਦਿਉਬਦੇਲ	6 // 7/1	6-5 (0-31-61.61) ਚਾਹੀ	
				ਕੁਲ	ਕਿਰ 7	31-8 (1-58-83.91)	
				13 ਕਨਾਲ 7 ਮਰਲਾ (0 ਹੈਕਟੇਅਰ 67 ਏਅਰ 53.19 ਸੈਟੇਅਰ) ਮਜਰੂਆ	18 ਕਨਾਲ 1 ਮਰਲਾ (0 ਹੈਕਟੇਅਰ 91 ਏਅਰ 30.72 ਸੈਟੇਅਰ) ਗੈਰਮਜਰੂਆ		
				13 ਕਨਾਲ 7 ਮਰਲਾ (0 ਹੈਕਟੇਅਰ 67 ਏਅਰ 53.19 ਸੈਟੇਅਰ) ਚਾਹੀ	18 ਕਨਾਲ 1 ਮਰਲਾ (0 ਹੈਕਟੇਅਰ 91 ਏਅਰ 30.72 ਸੈਟੇਅਰ) ਤੇਜ਼ ਗੈਰਮੁਖਿਨ ਤੇਜ਼		

ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲਾਹੌਰ

ਮੁਖੀ

ਮੋਹਾਲੀ

ਟ੍ਰਾਂਸਕ੍ਰਿਪਸ਼ਨ ਨੰ 12698

ਕੁੱਲ ਪੰਨੇ: 10

ਕੁੱਲ ਫੀਸ: 200

ਕਰਮਚਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ/ਪਦਵੀ: Patwari

ਪੰਨਾ 10 ਦਾ 9

ਮਿਟਿੰਗ ਮਿਤੀ: 12-12-2017 03:01:22 463 mm

ਮੁਦਕਾਸਤੀ ਦਾ ਮਾਲਕ ਦਿਖਾਵਾ ਨੰਬਰ: 12/12/2017

ਜ਼ੀ.ਪਿ.ਟਰ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਿਕ ਨਕਲ ਦਰਸਾਤ ਹੈ।



ਮਾਮਲੇ ਦਾ ਨੰ	2013	2014	ਲਿਖਤ	ਹਦਬਸਤ ਨੰ	36	ਤਹਿਸੀਲ	ਮਿਹਾਲੀ	ਜ਼ਿਲਾ	ਐਸ. ਏ. ਐਸ ਨਗਰ
1	2	3	4	5	6	7	8		
ਮਾਮਲੇ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵਾ	ਮਾਮਲੇ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵਾ	ਮਾਮਲੇ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵਾ	ਮਾਮਲੇ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵਾ	ਸਿਹਾਲੀ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ	ਮੰਜ਼ੂਰੀ ਅਤੇ ਖਰਚਾ ਨੰਬਰ	ਸੰਕਲਪ ਅਤੇ ਵੀ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ		
240/ 234 ਮਿਨ	268	ਮੋਸਟਰ ਜਨਰਲ ਨੈਸ਼ ਪਰਮਿਟਰਜ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ 538 ਰੋਸ 10 ਮੋਹਾਲੀ	ਮੁਲਕਾਮਰ ਦਾ ਮਕਸੂਜਾ ਮਾਲਕ		5 // 18/2	3-8 (0-17-19.91) ਗੈਰਮਕਿਨ ਤੌਰ	ਇਤਿਕਾਲ ਨੰ 1886	ਤਕਰੀਮ	
ਭੁਲ 3.44 ਮਾਲ 2.1500 ਸਵਾਲੀ 1.29 (ਪੱਤੀ) ਮੁਸਤਰਕਾ (ਨਸਰਦਾਰ) ਮੁਸਤਰਕਾ ਹਰ ਦੇ ਨਸਰਦਾਰਨ					5 // 23/1	6-0 (0-30-35.14) ਗੈਰਮਕਿਨ ਤੌਰ			
				ਇਤਿਹਾਸ	6 // 3/1/1	1-6 (0-6-57.61) ਚਾਹੀ			
				ਭੁਲ	ਕਿਤੇ 3	10-14 (0-54-12.67)			
				1 ਕਨਾਲ 6 ਮਰਲਾ (0 ਹੇਕਟੇਅਰ 6 ਏਅਰ 57.61 ਸੈਟੇਅਰ) ਮਜਰੂਆ	9 ਕਨਾਲ 8 ਮਰਲਾ (0 ਹੇਕਟੇਅਰ 47 ਏਅਰ 55.06 ਸੈਟੇਅਰ) ਗੈਰਮਜਰੂਆ				
				1 ਕਨਾਲ 6 ਮਰਲਾ (0 ਹੇਕਟੇਅਰ 6 ਏਅਰ 57.61 ਸੈਟੇਅਰ) ਚਾਹੀ	9 ਕਨਾਲ 8 ਮਰਲਾ (0 ਹੇਕਟੇਅਰ 47 ਏਅਰ 55.06 ਸੈਟੇਅਰ) ਗੈਰਮਕਿਨ ਤੌਰ				

